ރައްޔިތުންގެ މަޖިލިސް

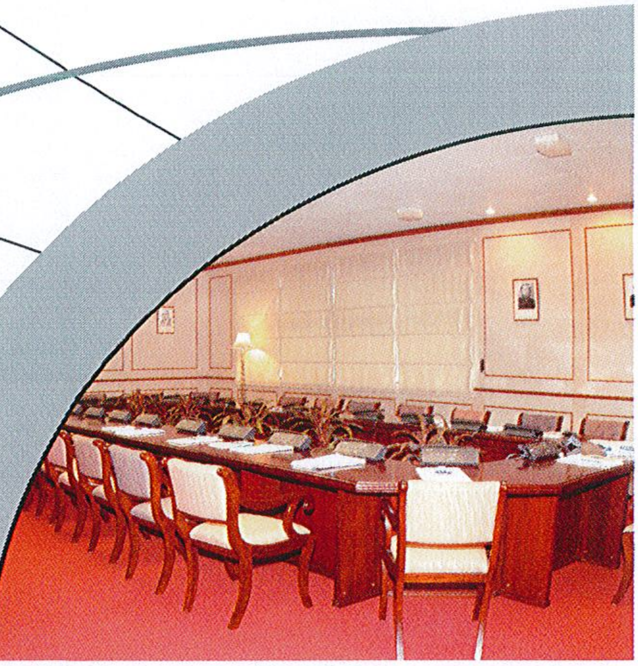
ކޮމިޓީން ހުށަހަޅާ ރިޕޯޓް

2016

ޤާނޫނު ނަންބަރު 2/99 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޓޫރިޒަމްގެ ޤާނޫނު) އަށް އިޞްލާޙު ގެނައުމުގެ ބިލު، މުޅި
މަޖިލީހުގެ ކޮމިޓީން ދިރާސާކުރައްވައި ނިންމެވިގޮތުގެ ރިޕޯޓު

28 ޖޫން 2016

ރިޕޯޓް ނަންބަރު: ދދކ/2016/ރ-1



ފިހުރިސްތު

1. ތަޢާރުފު: 2

2. ބިލު ދިރާސާކުރައްވައި ނިންމެވިއިރު އިޤްތިޞާދީ ކޮމިޓީގައި ހިމެނިވަޑައިގެންނެވި މެންބަރުން: 3

3. ބިލުގެ މަސައްކަތް ކުރިއަށް ގެންދިޔަ ގޮތް: 3

4. ކޮމިޓީގެ ނިންމުން: 4

5. ޖަދުވަލު: ކޮމިޓީން ދިރާސާކުރައްވައި ނިންމަވާފައިވާ ބިލު.................... 5

بسم الله الرحمن الرحيم

ރައްޔިތުންގެ މަޖިލިސް

މާލެ،

ދިވެހިރާއްޖެ

ޤާނޫނު ނަންބަރު 2/99 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޓޫރިޒަމާބެހޭ ޤާނޫނު) އަށް އިސްލާހު ގެނައުމުގެ ބިލު، މުޅި މަޖިލީހުގެ ކޮމިޓީން ދިރާސާކުރައްވައި ނިންމެވިގޮތުގެ ރިޕޯޓު

---

1. ތަޢާރުފު:

މި ރިޕޯޓަކީ، ސަރުކާރުގެ ފަރާތުން، ވިލިމާލެ ދާއިރާގެ މެންބަރު އަޙްމަދު ނާޒިމް ހުސައިންމަނިކު ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ، ޤާނޫނު ނަންބަރު 2/99 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޓޫރިޒަމާބެހޭ ޤާނޫނު) އަށް އިސްލާހު ގެނައުމުގެ ބިލު، 21 ޖޫން 2016 ގައި ބޭއްވުނު މުޅި މަޖިލީހުގެ ކޮމިޓީގެ 1 ވަނަ ބައްދަލުވުމުގައި ދިރާސާކުރުމަށްޓަކައި އިޤްތިޞާދީ ކޮމިޓީއަށް ފޮނުއްވުމާ ގުޅިގެން، ރައްޔިތުންގެ މަޖިލީހުގެ ގަވާއިދުގެ 78 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެ ކޮމިޓީގެ އެޖެންޑާގައި ހިމަނައިފައި، އެ ބިލު އިސްލާހުކުރައްވައި، ބިލުގެ މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރައްވާފައިވާ ގޮތުގެ ރިޕޯޓު މުޅި މަޖިލީހުގެ ކޮމިޓީއަށް ފޮނުވުން ހިނދު،

ރައްޔިތުންގެ މަޖިލީހުގެ ގަވާއިދުގެ 26 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގެ (1) ވަނަ ނަންބަރުގައިވާ ގޮތުގެމަތިން، 28 ޖޫން 2016 ގައި ބޭއްވުނު 2016 ވަނަ އަހަރުގެ މުޅި މަޖިލީހުގެ ކޮމިޓީގެ 2 ވަނަ ބައްދަލުވުމުގައި އެޖެންޑާކޮށް ރައްޔިތުންގެ މަޖިލީހުގެ ގަވާއިދުގެ 117 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ގޮތުގެމަތިން ކުރިއަށް ގެންގޮސް ބިލުގެ މަސައްކަތް ނިންމެވިގޮތުގެ ރިޕޯޓެވެ.

މީގެފަހުން މި ރިޕޯޓުގައި "ބިލު" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، ސަރުކާރުގެ ފަރާތުން، ވިލިމާލެ ދާއިރާގެ މެންބަރު އަޙްމަދު ނިހާން ޙުސައިންމަނިކު ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ، ޤާނޫނު ނަންބަރު 2/99 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޖަޒީރާތަކާބެހޭ ޤާނޫނު) އަށް އިސްލާޙު ގެނައުމުގެ ބިލެވެ.

2. ބިލު ދިރާސާކުރައްވައި ނިންމެވުމުގައި އިޤްތިޞާދީ ކޮމިޓީގައި ހިމެނިވަޑައިގެންނެވި މެންބަރުން:

1. ނިލަންދޫ ދާއިރާގެ މެންބަރު އަބްދުﷲ ޚަލީލު (ކޮމިޓީގެ މުޤައްރިރު)
2. ހޯރަފުށި ދާއިރާގެ މެންބަރު މުޙައްމަދު އިސްމާޢީލް
3. މަޑުއްވަރި ދާއިރާގެ މެންބަރު މުޙައްމަދު އަމީތު އަޙްމަދުމަނިކު
4. ފުވައްމުލަކު އުތުރު ދާއިރާގެ މެންބަރު ޢަލީ ޝާހް
5. ފުވައްމުލަކު ދެކުނު ދާއިރާގެ މެންބަރު ޢަލީ ފަޒާދު
6. މާފަންނު ދެކުނު ދާއިރާގެ މެންބަރު އަބްދުﷲ ރިފާޢު
7. ގަމު ދާއިރާގެ މެންބަރު ފައްޔާޒް އިސްމާޢީލް
8. ހިތަދޫ އުތުރު ދާއިރާގެ މެންބަރު މުޙައްމަދު އަސްލަމް
9. ގަލޮޅު އުތުރު ދާއިރާގެ މެންބަރު އީވާ އަބްދުﷲ
10. މާމިގިލީ ދާއިރާގެ މެންބަރު ޤާސިމް އިބްރާހީމް
11. ކިނބިދޫ ދާއިރާގެ މެންބަރު އަބްދުﷲ ރިޔާޟް

3. ބިލުގެ މަސައްކަތް ކުރިއަށް ގެންދިޔަގޮތް:

އިޤްތިޞާދީ ކޮމިޓީގެ އެޖެންޑާގައި ބިލުގެ މަސައްކަތް ހިމަނައްވައި، ރައްޔިތުންގެ މަޖިލީހުގެ ގަވާއިދުގެ 78 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގައިވާ ގޮތުގެމަތިން ބިލުގެ މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރައްވައި، 27 ޖޫން 2016 ގައި މުޅި މަޖިލީހުގެ ކޮމިޓީއަށް އެ ބިލު ފޮނުއްވުމުން، ބިލަށް އިސްލާޙު ހުށަހެޅުއްވުމަށް ފުރުޞަތުދިނުމުގެ ގޮތުން ރައްޔިތުންގެ މަޖިލީހުގެ އެންމެހައި މެންބަރުންނަށް އެ ބިލު ފޮނުވުނެވެ. އެ ފުރުޞަތުގައި ބިލަށް ހުށަހެޅުއްވި 5 އިސްލާޙުގެ ތެރެއިން ފާސްވެފައިވަނީ 1 އިސްލާޙެވެ. އެއީ އެ ޤާނޫނުގެ 35 ވަނަ މާއްދާގެ (ށ) އަށް މާފަންނު ދެކުނު ދާއިރާގެ މެންބަރު އަބްދުﷲ ރިފާޢު ހުށަހަޅުއްވައި، ކެލާ ދާއިރާގެ މެންބަރު އަލީ އާރިފް ތާއީދުކުރައްވާފައިވާ އިސްލާޙެކެވެ.

ބިލުގެ މަސައްކަތް މުޅި މަޖިލީހުގެ ކޮމިޓީން ދިރާސާކުރައްވައި ނިންމަވާފައިވަނީ 28 ޖޫން 2016 ގައި ބޭއްވުން މުޅި މަޖިލީހުގެ ކޮމިޓީގެ 2 ވަނަ ބައްދަލުވުމުގައެވެ. މުޅި މަޖިލީހުގެ ކޮމިޓީން ދިރާސާކުރައްވައި އިސްލާހުކުރައްވާފައިވާ، ޤާނޫނު ނަންބަރު 2/99 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޓޫރިޒަމްގެ ޤާނޫނު) އަށް އިސްލާހު ގެނައުމުގެ ބިލު މި ރިޕޯޓުގެ ޖަދުވަލުގައި އެވަނީއެވެ.

ބިލުގެ މަސައްކަތް އިޤްތިޞާދީ ކޮމިޓީން ވަރަށް ފުރިހަމައަށް ނިންމަވައިދެއްވާފައިވާތީ އެ ކޮމިޓީގެ މުޤައްރިރު ނިލަންދޫ ދާއިރާގެ މެންބަރު އަބްދުﷲ ޚަލީލަށާއި، އެ ކޮމިޓީގައި ހިމެނިވަޑައިގެންނެވި އެންމެހައި މެންބަރުންނަށް އިހްލާސްތެރިކަމާއެކު ވަރަށް ހާއްސަ ޝުކުރެއް ދަންނަވަމެވެ. ހަމައެހެންމެ، އެ ބިލުގެ މަސައްކަތް އިޤްތިޞާދީ ކޮމިޓީން ނިންމަވައި، މުޅި މަޖިލީހުގެ ކޮމިޓީއަށް ފޮނުއްވުމާ ގުޅިގެން، މުޅި މަޖިލީހުގެ ކޮމިޓީގައި ހިމެނިވަޑައިގެންނެވި އެންމެހައި ޢިއްޒަތްތެރި މެންބަރުންނާއި، ރައްޔިތުންގެ މަޖިލީހުގެ އަމީން ޢާންމުއާއި މަޖިލީހުގެ އިދާރާގެ މުވައްޒަފުންގެ ފަރާތުން، އެ މަސައްކަތް ކުރިއަށް ގެންގޮސް ފުރިހަމަ ކުރެއްވުމަށް ރިޔާސަތަށް ވެދެއްވި އެހީތެރިކަމަށްޓަކައި، އިހްލާސްތެރިކަމާއެކު ޝުކުރު ދަންނަވަމެވެ.

4. ކޮމިޓީގެ ނިންމުން:

ވީމާ، ސަރުކާރުގެ ފަރާތުން، ވިލިމާލެ ދާއިރާގެ މެންބަރު އަޙްމަދު ނިހާން ހުސައިން މަނިކު ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ، ޤާނޫނު ނަންބަރު 2/99 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޓޫރިޒަމްގެ ޤާނޫނު) އަށް އިސްލާހު ގެނައުމުގެ ބިލު، މުޅި މަޖިލީހުގެ ކޮމިޓީން ދިރާސާކުރައްވައި ނިންމަވާފައިވާ ގޮތުގެ ރިޕޯޓް ޢިއްޒަތްތެރި މަޖިލީހަށް ހުށަހަޅަމެވެ.

---

23 ރަމަޟާން 1437

28 ޖޫން 2016

އަބްދުﷲ މަސީހު މުޙައްމަދު
ރައްޔިތުންގެ މަޖިލީހުގެ ރައީސް

ޖަދުވަލު: ކޯމިޓީން ދިރާސާކުރައްވައި ނިންމަވާފައިވާ ބިލު

بسم الله الرحمن الرحيم

ޤާނޫނު ނަންބަރު 2/99 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޓޫރިޒަމާބެހޭ ޤާނޫނު) އަށް ... ވަނަ އިސްލާހު ގެނައުމުގެ ބިލު

ޤާނޫނު ނަންބަރު 2/99 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޓޫރިޒަމާބެހޭ ޤާނޫނު) އަށް އަންނަނިވި އިސްލާހުތައް ގެނައުން.

1. ބުނެވިދިޔަ ޤާނޫނުގެ 5 ވަނަ މާއްދާ އަންނަނިވި ގޮތަށް އިސްލާހުކުރުން.

ފަތުރުވެރިކަމާބެހޭ ކަންކަމަށް ރަށްރަށާއި ބިންބިމާއި ފަޅު ކުއްޔަށް ދިނުން	5.	(ހ)		ފަތުރުވެރިކަމާބެހޭ ކަންކަމަށް ރަށް، ނުވަތަ ބިން، ނުވަތަ ފަޅު ކުއްޔަށް ދޫކުރާނީ، ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ދެ ގޮތުން ކުރެ ގޮތަކަށެވެ.
			(1)	ޓޫރިޒަމާބެހޭ މިނިސްޓްރީން އާންމުކޮށް އިޢުލާންކޮށްގެން، ކަނޑައަޅާފައިވާ އުސޫލެއްގެ މަތިން، އެކަށީގެންވާ އެންމެ ރަނގަޅު ހުށަހެޅުމެއް ހުށަހަޅާ މީހަކަށް ނުވަތަ ފަރާތަކަށް ކުއްޔަށް ދިނުން؛ ނުވަތަ
			(2)	މި މާއްދާގެ (ހ) ގެ (1) ގައި އެހެން ޢުސޫލަކުންވެސް، ރަށްގައި، ނުވަތަ ބިމުގައި، ނުވަތަ ފަޅުގައި ހިންގުމަށް ބޭނުންވާ މަޝްރޫޢެއްގެ ތަފްސީލާއެކު، އެ ރަށަކަށް، ނުވަތަ ބިމަކަށް، ނުވަތަ ފަޅަކަށް އެދި ޓޫރިޒަމާބެހޭ މިނިސްޓްރީއަށް ހުށަހެޅުމުން، މި ޤާނޫނާއި، މި ޤާނޫނުގެ ދަށުން ހަދާ ގަވާއިދުގައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެ ރަށެއް، ނުވަތަ ބިމެއް، ނުވަތަ ފަޅެއް ކުއްޔަށް ދިނުން.
		(ނ)		މި މާއްދާގެ (ހ) ގެ (2) ވަނަ ނަންބަރުގެ ދަށުން ރަށެއް، ނުވަތަ ބިމެއް، ނުވަތަ ފަޅެއް ކުއްޔަށް ދޫކުރާނީ، އަންނަނިވި ޝަރުތުތައް

				ފުރިހަމަވުމުންނެވެ.
			(1)	އެ ރަށް، ނުވަތަ ބިން، ނުވަތަ ފަޅަކީ، އެ ތަނެއްގައި ހިންގަން ހުށަހަޅާ މަޝްރޫޢު ހިންގުމަށް ތިމާވެށީގެ ގޮތުން އެކަށީގެންވާ ތަނަކަށްވުން؛ އަދި
			(2)	ރަށަށް، ނުވަތަ ބިމަށް، ނުވަތަ ފަޅަށް ޓޫރިޒަމާބެހޭ މިނިސްޓްރީން ކަނޑައަޅައި އާންމުކުރާ އެކުއިޒިޝަން ފީ، އެކީ އެއްފަހަރާ ދައްކާފައިވުން؛ އަދި
			(3)	ރަށަށް، ނުވަތަ ބިމަށް، ނުވަތަ ފަޅަށް އެދޭ ފަރާތަކީ، އެތަނެއްގައި ހިންގަން ހުށަހަޅާފައިވާ މަޝްރޫޢު ހިންގުމަށް މާލީ ގޮތުންނާއި، ފަންނީ ގޮތުން ޤާބިލު ފަރާތަކަށްވުން.
		(ނ)		މި މާއްދާގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޝަރުތުތަކުގެ އިތުރުން ޓޫރިޒަމާބެހޭ މިނިސްޓްރީން މި ޤާނޫނުގެ ދަށުން ހަދާ ގަވާއިދެއްގައި އިތުރު ޝަރުތު ކަނޑައެޅުމަކުން މި މާއްދާގެ (ހ) ހުރަހެއް ނާޅައެވެ.
		(ރ)		މި މާއްދާގެ (ހ) ގެ (2) ވަނަ ނަންބަރުގެ ދަށުން ރަށެއް، ނުވަތަ ބިމެއް، ނުވަތަ ފަޅެއް ކުއްޔަށް ދިނުމުގައި ޓޫރިޒަމާބެހޭ މިނިސްޓްރީން އަމަލުކުރަންވާނީ ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިންނެވެ.
			(1)	އެއިން ރަށަކަށް، ނުވަތަ ބިމަކަށް، ނުވަތަ ފަޅަކަށް އެދި ހުށަހަޅާ ހުށަހެޅުންތައް، ހަމަހަމަކަމާއި ހާމަކަން ބޮޑު ގޮތެއްގައި ފަންނީ ގޮތުންނާއި މާލީ ގޮތުން ވަޒަންކުރާނެ ގޮތުގެ މިންގަނޑެއް މި ޤާނޫނުގެ ދަށުން ހަދާ ގަވާއިދުގައި ކަނޑައަޅައި، ހުށަހެޅޭ ކޮންމެ ހުށަހެޅުމެއް އެ މިންގަނޑާ އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެމަތިން ވަޒަންކުރުން؛
			(2)	ރަށެއް، ނުވަތަ ބިމެއް، ނުވަތަ ފަޅެއް ކުއްޔަށް ދޫކުރުމުގެ ކުރިން، ރައީސުލްޖުމްހޫރިއްޔާގެ އަރިހުން ހުއްދަ ހޯދުން؛
			(3)	ރަށެއް، ނުވަތަ ބިމެއް، ނުވަތަ ފަޅެއް ދޫކުރުމަށްފަހު، އެ ކަމާބެހޭ ތަފްސީލު މަޢުލޫމާތު ލިޔުމުން އެންޓި-ކަރަޕްޝަން ކޮމިޝަނާއި، އޮޑިޓަރ ޖެނެރަލްގެ އޮފީހާ ހިއްސާކުރުން.
		(ބ)		މި މާއްދާގެ (ހ) ގެ (2) ވަނަ ނަންބަރުގެ ދަށުން ރަށް ނުވަތަ ފަޅު ނުވަތަ ބިން ދޫކުރުމުގައި އަމަލުކުރާނެގޮތުގެ ގަވާއިދު، ޤާނޫނު

			ނަންބަރު 2/99 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޓޫރިޒަމްގެ ޤާނޫނު) އަށް 8 ވަނަ އިސްލާހު ގެނައުމުގެ ޤާނޫނަށް އަމަލުކުރަން ފަށާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 3 (ތިނެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި ޓޫރިޒަމްގެ މިނިސްޓްރީން އެކުލަވާލައި، ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކުރަންވާނެއެވެ.
		(ޅ)	މި މާއްދާގެ ދަށުން ފަތުރުވެރިކަމާބެހޭ ކަންކަމަށް ކޮންމެ މާލީ އަހަރަކު ދޫކުރާނެ ރަށްރަށާއި ބިންބިމާއި ފަޅުތަކުގެ އަދަދާއި، އެ ތަންތަނާބެހޭ މައުލޫމާތު ހިމެނޭ ލިސްޓެއް، ރައީސުލްޖުމްހޫރިއްޔާގެ އޮފީހުގެ މަޝްވަރާއާއެކު ޓޫރިޒަމްގެ މިނިސްޓްރީން އެކުލަވާލައި އާންމުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި އެ ލިސްޓަށް އުނިއިތުރު ގެންނަން ބޭނުންވެއްޖެނަމަ، ރައީސުލްޖުމްހޫރިއްޔާގެ އޮފީހުގެ ހުއްދަޔާއެކު އެ ލިސްޓަށް އުނިއިތުރު ގެނައުމުގެ އިޚްތިޔާރު ޓޫރިޒަމްގެ މިނިސްޓްރީއަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
		(ކ)	ޤާނޫނު ނަންބަރު 2/99 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޓޫރިޒަމްގެ ޤާނޫނު) އަށް 8 ވަނަ އިސްލާހު ގެނައުމުގެ ޤާނޫނަށް އަމަލުކުރަން ފެށުމުގެ ކުރިން، މި ޤާނޫނުގެ ދަށުން ސަރުކާރު ބައިވެރިވެގެން އިންވެސްޓްކުރުމަށްޓަކައި ކުއްޔަށް ދޫކޮށްފައިވާ ރަށްރަށާއި، ބިންބިމާއި ފަޅުތައް ޓޫރިސްޓް ރިޒޯޓުގެ ގޮތުގައި ތަރައްޤީކުރުމަށްޓަކައި ސަރުކާރު ހިއްސާވާގޮތަށް އުފެދިފައިވާ ޖޮއިންޓް ވެންޗަރ ކުންފުނިތަކުގައި ހިއްސާ ސަރުކާރުގެ ހިއްސާ، މިނިސްޓްރީ އޮފް ފިނޭންސް އެންޑް ޓްރެޜަރީން ކަނޑައަޅައި އާންމުކުރާ އުސޫލެއްގެ ދަށުން، އެ ޖޮއިންޓް ވެންޗަރ ކުންފުނިތަކުގައި ތިބި އަނެއް ހިއްސާދާރުން ނުވަތަ ހިއްސާދާރުންނަށް ވިއްކުމުގެ އިޚްތިޔާރު ސަރުކާރަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
		(އ)	އެހެން ޤާނޫނެއްގައި އެހެން ގޮތަކަށް ބަޔާންކޮށްފައި ވީނަމަވެސް، ފަތުރުވެރިކަމާބެހޭ ކަންކަމަށް ރަށް، ނުވަތަ ބިން، ނުވަތަ ފަޅު ކުއްޔަށް ދިނުމުގައި އަމަލުކުރަންވާނީ މި ޤާނޫނަށެވެ.

2. ބުނެވިދިޔަ ޤާނޫނުގެ 9 ވަނަ މާއްދާގެ (ރ) އަންނަނިވި ގޮތަށް އިސްލާހުކުރުން.

	9.	(ރ)	މި މާއްދާގެ (ހ) ގެ ދަށުން މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދީފައިވާ ރަށްރަށާއި ބިންބިމުގެ ތެރެއިން، މި މާއްދާގެ (ނ) ގައި ބަޔާންކުރާ ފީ ދައްކައި ޚަލާޞްކޮށްފައިނުވާ ފަރާތްތަކުންނާއި، ޤާނޫނު ނަންބަރު 2/99 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޓޫރިޒަމްގެ ޤާނޫނު) އަށް 8 ވަނަ އިސްލާހު ގެނައުމުގެ ޤާނޫނަށް އަމަލުކުރަން ފެށުމަށްފަހު މި މާއްދާގެ (ހ) ގެ ދަށުން މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދެވޭ ފަރާތްތަކުން، މި މާއްދާގެ (ނ) ގައި ބަޔާންކުރާ ފީ، ޓޫރިޒަމްގެ މިނިސްޓްރީން ކަނޑައަޅާ އުސޫލެއްގެ ދަށުން، 31 ޑިސެމްބަރު 2017 ގެ ނިޔަލަށް ދައްކައި ޚަލާޞްކޮށް ނިންމަންވާނެއެވެ.

3. ބުނެވިދިޔަ ޤާނޫނުގެ 9 ވަނަ މާއްދާގެ (ބ) އަންނަނިވި ގޮތަށް އިސްލާހުކުރުން.

	9.	(ބ)	މި މާއްދާގެ (ހ) ގެ ދަށުން މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދެވޭ އަދި މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދީފައިވާ ރަށްރަށާއި ބިންބިމުގެ ތެރެއިން، މި މާއްދާގެ (ނ) ގައި ބަޔާންކުރާ ފީ، މި މާއްދާގެ (ރ) ގައި ބަޔާންކުރާ ގޮތުގެމަތިން ދައްކައި ޚަލާޞްކޮށްފައިނުވާނަމަ، މި މާއްދާގެ (ހ) ގެ ދަށުން އެ ރަށްރަށުގެ ނުވަތަ ބިންބިމުގެ މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދީފައި އޮތް އޮތުން ބާޠިލުވާނެއެވެ. އަދި އެ ހާލަތް މެދުވެރިވެއްޖެ ހިނދެއްގައި، އެ ރަށްރަށުގެ ނުވަތަ ބިންބިމުގެ މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް އެފަރާތްތަކާއި ދިވެހިސަރުކާރާއި ވެފައިވާ އެއްބަސްވުންތަކުގެ ކަމާގުޅޭ މާއްދާތައް، މި މާއްދާއާ ފުށުއަރާ ނިސްބަތަށް ބާޠިލުވާނެއެވެ.

4. ބުނެވިދިޔަ ޤާނޫނުގެ 9 ވަނަ މާއްދާގެ (ޅ) އަންނަނިވި ގޮތަށް އިސްލާހުކުރުން.

	9.	(ޅ)	މި މާއްދާގެ (ހ) ގެ ދަށުން މުއްދަތު އިތުރުކުރަން ބޭނުންވާ ފަރާތްތަކުން، ޤާނޫނު ނަންބަރު 2/99 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޓޫރިޒަމްގެ ޤާނޫނު) އަށް 8 ވަނަ އިސްލާހު ގެނައުމުގެ ޤާނޫނަށް އަމަލުކުރަން ފަށާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 4 (ހަތަރެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި،

			އެކަމަށް އެދި ޓޫރިޒަމާބެހޭ މިނިސްޓްރީއަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އަދި އެފަދައިން ހުށަހަޅާ ހުށަހެޅުންތައް ފުރިހަމަކަމަށްވާނަމަ، 1 (އެކެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި ޓޫރިޒަމާބެހޭ މިނިސްޓްރީން އެ ފަރާތްތަކަށް މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދޭންވާނެއެވެ.

5. ބުނެވިދިޔަ ޤާނޫނުގެ، ތިރީގައި ނަކަލުކުރެވިފައިވާ 9 ވަނަ މާއްދާގެ (ށ) އަދި (ނ) އުނިކޮށް އަކުރުތައް ތަރުތީބުކުރުން.

	9.	(ށ)	މި ޤާނޫނު ފާސްވެ ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކުރާއިރު ހިންގަންފެށިފައި ނުވާ ރަށްރަށް ނުވަތަ ބިންބިމުގެ މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް އެ ރަށް ނުވަތަ އެ ބިން ކުއްޔަށް ހިފާފައިވާ ފަރާތުން ބޭނުންވެއްޖެނަމަ، މީލާދީ 36 (ތިރީސްހައެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި މުއްދަތު އިތުރުކޮށް ނިންމަންވާނެއެވެ.
		(ނ)	މި މާއްދާގެ (ބ) އަދި (ޅ) ގައިވާ ގޮތުގެމަތިން، މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް އެދި ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށް ހުށަހަޅާތާ 4 (ހަތަރެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި ޓޫރިޒަމާބެހޭ މިނިސްޓްރީން އެކަން ކުރަންވާނެއެވެ.

6. ބުނެވިދިޔަ ޤާނޫނުގެ 9 ވަނަ މާއްދާގެ (ވ) ގެ (1) ވަނަ ނަންބަރު އަންނަނިވި ގޮތަށް އިސްލާހުކުރުން.

	9.	(ވ)	(1)	ރަށް ނުވަތަ ބިން ކުއްޔަށް ހިފާފައިވާ ފަރާތުން ސަރުކާރަށް ދައްކަންޖެހޭ އެއްވެސް ކުއްޔެއް ނުވަތަ ޖޫރިމަނާއެއް ނުވަތަ ޗާޖެއް ނުވަތަ ފީއެއްވާނަމަ، އެ ފައިސާ ދައްކައި ހަވާލުކޮށްފައިވުން. މީގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ޓޫރިޒަމާބެހޭ މިނިސްޓްރީން ފަސްކޮށްދީފައިވާ ކުއްޔާއި ޖޫރިމަނާއެއް ނުހިމެނެއެވެ.

7. ބުނެވިދިޔަ ޤާނޫނުގެ 35 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) އަންނަނިވި ގޮތަށް އިސްލާހުކުރުން.

	35.	(ހ)	ދިވެހިރާއްޖޭގައި ހިންގާ ޓޫރިސްޓް ގެސްޓް ހައުސްތަކަށް އަންނަ ޓޫރިސްޓުން، އެއިން ތަނެއްގައި ހޭދަކުރާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް، މީހަކަށް 3 (ތިނެއް) އެމެރިކާ ޑޮލަރުގެ ރޭޓުން، 1 އޮކްޓޫބަރު 2016 އިން ފެށިގެން، ގްރީން ޓެކްސްގެ ގޮތުގައި ދައުލަތަށް ޓެކްސް ނެގޭނެއެވެ.

Deleted: ދިވެހިރާއްޖޭގައި ހިންގާ ޓޫރިސްޓް ގެސްޓް ހައުސްތަކަށް އަންނަ ޓޫރިސްޓުން، އެއިން ތަނެއްގައި ހޭދަކުރާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް، މީހަކަށް 4 (ހަތަރެއް) އެމެރިކާ ޑޮލަރުގެ ރޭޓުން، 1 އޮކްޓޫބަރު 2016 އިން ފެށިގެން، ގްރީން ޓެކްސްގެ ގޮތުގައި ދައުލަތަށް ޓެކްސް ނެގޭނެއެވެ.

8. ބުނެވިދިޔަ ޤާނޫނުގެ 35 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގެ ފަހަތުން އަންނަނިވި އަކުރު އިތުރުކުރުން.

	35.	(ވ)	މި މާއްދާގެ (ށ) އަދި (ހ) ގައި ބަޔާންކުރާ ގްރީން ޓެކްސް، އެ މާއްދާތަކުގައި ބަޔާންކުރާ ޓޫރިސްޓުންގެ އަތުން ނަގައި، ދައުލަތަށް ދެއްކުމަކީ، އެ ޓޫރިސްޓަކު ހުރި ތަނެއް ހިންގާ ފަރާތެއްގެ ޒިންމާއެކެވެ.

9. ބުނެވިދިޔަ ޤާނޫނުގެ 50 ވަނަ މާއްދާގެ ފަހަތުން އަންނަނިވި މާއްދާ އިތުރުކުރުން.

ހިދުމަތްތަކަށް ފީ ނެގުން	51.	ފަތުރުވެރިކަމާބެހޭ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ޓޫރިޒަމާބެހޭ މިނިސްޓްރީން ފޯރުކޮށްދޭ ހިދުމަތްތަކަށް މި ޤާނޫނުގެ ދަށުން ހަދާ ގަވާއިދާ އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެމަތިން ހިދުމަތުގެ ފީއެއް ނެގިދާނެއެވެ. އެގޮތުން ދޭ ހިދުމަތްތަކަށް ފީ ނެގުން އުސޫލާއި މިންވަރު ކަނޑައަޅައި، ކަމާބެހޭ ގަވާއިދު، ޤާނޫނު ނަންބަރު 2/99 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޓޫރިޒަމާބެހޭ ޤާނޫނު) އަށް 8 ވަނަ އިސްލާހު ގެނައުމުގެ ޤާނޫނަށް އަމަލުކުރަން ފަށާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 3 (ތިނެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި ޓޫރިޒަމާބެހޭ މިނިސްޓްރީން ހަދައި، ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކުރަންވާނެއެވެ.

10. ބުނެވިދިޔަ ޤާނޫނުގެ 52 ވަނަ މާއްދާއަށް އަންނަނިވި ތަޢުރީފުތަކުގެ މާނަކުރުން އިތުރުކުރުން.

	52.	(ދ)	"ފަތުރުވެރިކަމާބެހޭ ކަންކަން" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، ޓޫރިސްޓް ރިޒޯޓް، ޓޫރިސްޓް ހޮޓާ، ޓޫރިސްޓް ގެސްޓްހައުސް، ޓްރެއިނިންގ

			ރިޒޯޓް، ޓްރާންސިޓް ހޮޓާ، ސިޓީ ހޮޓާ، އަދި ޔޮޓް ބަނދަރު ފަދަ ތަންތަން ހަދައި ތަރައްގީކޮށް ހިންގުމަށާއި، ދިވެހިރާއްޖެއަށް އަންނަ ފަތުރުވެރިންނަށް ހާއްސަކުރެވިގެން [illegible] ފީނުމާއި، ވޯޓަރ ސްޕޯޓްސް އަދި ފަތުރުވެރިން ދަތުރުކުރުމުގެ ހިދުމަތް ދިނުން ފަދަ ކަންކަމަށެވެ.
		(ފ)	"އެކުއިޒިޝަން ފީ" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، ފަތުރުވެރިކަމާބެހޭ ކަންކަމަށް ދޫކުރެވޭ ރަށް ނުވަތަ ބިން ނުވަތަ ފަޅުގައި ހިންގުމަށް ހުށަހަޅާ މަޝްރޫޢަށް ބިނާކޮށް، އެއިރެއްގެ މާރކެޓް އަގަށް ބަލައި، ރަށް ނުވަތަ ބިން ނުވަތަ ފަޅާ ގުޅޭ [illegible] [illegible] [illegible] ދައުލަތަށް ދެއްކުމަށް މިނިސްޓްރީ އޮފް ފިނޭންސް އެންޑް ޓްރެޜަރީގެ މަޝްވަރާއާއެކު ފިނޭންސް މިނިސްޓްރީން ކަނޑައަޅާ ފީ އަށެވެ.

11. މި ޤާނޫނުން ބުނެވިދިޔަ ޤާނޫނަށް އިތުރުކުރާ އަދި އުނިކުރާ މާއްދާތަކާ ގުޅިގެން އެ ޤާނޫނުގެ މާއްދާތަކުގެ ނަންބަރު ތަރުތީބުކުރުން.

12. މި ޤާނޫނަށް އަމަލުކުރަން ފަށާނީ، މި ޤާނޫނު ފާސްވެ، ތަސްދީޤުކުރެއްވުމުން، ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކުރާ ދުވަހުން ފެށިގެންނެވެ.
